

LA VILLE DE LA CHAPELLE SUR ERDRE
(+ de 20 000 habitants - membre de Nantes Métropole)

Recrute pour au sein de la Direction Aménagement et Transition

UN·E CHARGE·E DE PROJETS BÂTIMENT EN CONTRAT DE PROJET
CDD 3 ans

(Cadre d'emplois des Techniciens)

Ville de plus de 20 000 habitants, La Chapelle-sur-Erdre porte une attention toute particulière à l'amélioration continue de la qualité de vie de ses habitants, à la valorisation et à la préservation de son patrimoine, et au respect des normes environnementales.

Vous aurez à titre principal la charge de piloter les opérations de réhabilitation lourde (ancien presbytère, mairie annexe), de reconstruction, de rénovation, de mise en sécurité et d'accessibilité des bâtiments.

Vous serez donc amené·e à exercer les missions suivantes :

Mairie annexe et ancien presbytère :

- Assurer le lien avec le programmiste
- Établir tous documents nécessaires au pilotage de ces projets
- Apporter toute analyse technique utile à la progression de ces projets, dans une logique de maîtrise des coûts globaux et de garantie de leur qualité (architecturale, fonctionnelle, structurelle, etc.)

Pour tout projet de reconstruction, de rénovation, de mise en sécurité et d'accessibilité des bâtiments, y compris la mairie annexe et l'ancien presbytère :

- Assurer la rédaction des marchés d'études techniques, de programmistes, de maîtrise d'œuvre pluridisciplinaire et travaux en lien avec le service Commande publique/Affaires juridiques
- Être garant du suivi des clauses contractuelles des marchés publics
- Vérifier les propositions techniques et financières soumises par les partenaires
- Analyser la partie technique des offres des entreprises, dans le cadre de marchés publics de maîtrise d'œuvre ou de travaux, en lien avec le service Commande publique/Affaires juridiques
- Suivre la réalisation des travaux de bâtiments et infrastructures liés, ainsi que tout travaux préalables
- Suivre les questions de sécurité liées au chantier
- Participer à la réception et à la livraison des ouvrages aux futurs utilisateurs/service patrimoine bâti ainsi qu'à la levée des préalables
- Coordonner les réalisations des différents intervenants (externe et interne)

Possibilité de renfort auprès des collaborateurs du service Patrimoine, selon les nécessités de service.

Rémunération et avantages :

Rémunération Statutaire, RIFSEEP, participation à la prévoyance, adhésion au COS 44

Temps de travail : 35h par semaine

Vos atouts et compétences :

- Vous avez une formation supérieure dans le domaine du bâtiment et le permis B
- Vous maîtrisez le code de la construction et les réglementations applicables aux bâtiments
- Vous connaissez les procédures de commande publique
- Vous avez une connaissance réglementaire des ERP
- Vous maîtrisez l'outil informatique
- Vous savez organiser et animer des réunions
- Vous êtes doté·e de qualités relationnelles avérées
- Vous connaissez l'environnement territorial et avez le sens du service public

Merci d'adresser lettre de candidature et CV à l'attention de Mr le Maire sous **ref 2025-24** à l'adresse suivante :

recrutement@lachapellesurerdre.fr

vous êtes déjà fonctionnaire, il faudra joindre **une copie du dernier arrêté de situation administrative**

La date limite de candidature est le 13 avril 2025