



RÉPONSE DES ÉLUS
AVRIL 2024

PLACE SAVELLI

IMAGINONS ENSEMBLE LA PLACE DE DEMAIN!

Entre mai et décembre 2023, une démarche de dialogue citoyen a été proposée dans le cadre du projet de renouvellement de la place Savelli. Elle a donné lieu à la remise d'un avis citoyen. Ce document présente la réponse argumentée des élus aux réflexions et préconisations citoyennes.

Tous les éléments sur la démarche de dialogue sont disponibles sur
www.lachapellesurerdre.fr/place-savelli

UNE DÉMARCHE CITOYENNE POUR RÉAMÉNER LA PLACE SAVELLI

En 2023, Nantes Métropole et la Ville de La Chapelle-sur-Erdre ont organisé une démarche de dialogue citoyen autour du projet de réaménagement de la place Savelli, située au sud-est du centre-ville. L'objectif : aider à définir le programme des aménagements et des usages de la place demain. Trois questions ont structuré les échanges :

- Comment vivez-vous la place Savelli aujourd'hui ?
- Comment imaginez-vous la place demain ?
- Comment animer et s'approprier la place ?

La démarche s'est déroulée en plusieurs étapes et temps de rencontre, ouverts à toutes et tous, entre mai et décembre 2023. Pendant cette période, les citoyens ont réalisé un diagnostic collectif, partagé leurs aspirations et remis un avis citoyen à la collectivité. Leurs idées ont alimenté le travail des techniciens et des élus sur la programmation de la place.



LE CALENDRIER DE LA DÉMARCHE

SAMEDI 13 MAI 2023	DU 1 ^{ER} MAI AU 14 JUIN 2023	MERCREDI 14 JUIN 2023	MERCREDI 11 OCTOBRE 2023	MERCREDI 13 DÉCEMBRE 2023	MARDI 20 FÉVRIER 2024	MARDI 9 AVRIL 2024
« Temps de réflexion et de contribution »				« Temps de partage »		
Balade « Ma place Savelli aujourd'hui »	Questionnaire « Ma vision de la place aujourd'hui, mes idées pour la place demain »	Rencontre « Expérimentons la place Savelli de demain »	Atelier 1 « Dessinons la place de demain »	Atelier 2 « Fabriquons la future place Savelli »	Remise de l'avis citoyen	Réponse argumentée des élus

LES OBJECTIFS DE LA COLLECTIVITÉ

- 1 REPENSER**
« l'ouverture » de la place dans le quartier
- VÉGÉTALISER** | **2**
la place et créer un îlot de fraîcheur
- 3 AMÉLIORER**
la visibilité et l'accessibilité de la bibliothèque en faisant sortir la culture hors les murs
- FAVORISER** | **4**
le bien vivre ensemble
- 5 FAIRE ÉVOLUER**
les modalités de stationnement actuelles pour favoriser une bonne articulation de tous les usages
- ENCLENCHER** | **6**
une dynamique citoyenne sur l'animation et la gestion de la future place.

« QUELLE PLACE SAVELLI DEMAIN ? » LA RÉPONSE DE LA COLLECTIVITÉ À L'AVIS CITOYEN

L'avis citoyen formule 5 grandes orientations pour l'aménagement de la place Savelli demain, traduites en 25 recommandations concrètes. Après une étude attentive de ces propositions et recommandations, la collectivité apporte aujourd'hui les éléments de réponse et présente le projet de réaménagement de la place.



1 UNE PLACE AMÉNAGÉE, QUI FACILITE LES CHEMINEMENTS PIÉTONS ET FAVORISE DES CIRCULATIONS PLUS APAISÉES

L'avis citoyen exprime le souhait de retrouver une place Savelli sécurisée, notamment pour les enfants, qui favorise la circulation piétonne et cycliste, tout en conservant du stationnement et un accès pratique. Il préconise notamment de limiter l'accès à la place à un seul côté, offrant ainsi un fonctionnement apaisé.

LA RÉPONSE DE LA COLLECTIVITÉ

Remettre le piéton au cœur des usages de la place Savelli est l'objectif premier que se fixe la collectivité. Elle valide ainsi la proposition d'un **fonctionnement en impasse pour les véhicules**, plutôt que le maintien de la voie traversante.

Les déplacements piétons et vélos seront plus lisibles et déterminés par les usages de la place. Un espace confortable et agréable pour le piéton sera privilégié au droit de l'entrée de la bibliothèque, en mettant à distance les flux de véhicules. De même, le projet proposera une circulation piétonne confortable et sécurisée en pied de chaque bâtiment. Le nombre d'appuis-vélos sera augmenté et réparti pour une meilleure utilisation.

En termes d'accessibilité, les trottoirs extérieurs à la place (rue Poydras de la Lande) seront désencombrés et sécurisés pour empêcher le stationnement sauvage.





2 UNE PLACE AVEC UN ESPACE CONVIVIAL ET CALME

L'avis citoyen préconise la création d'un nouvel espace piétonnier paisible, accessible à toutes et tous, connecté à la bibliothèque et pouvant accueillir ponctuellement des activités calmes. Aire de jeux, terrain de pétanque et autre animation bruyante doivent être évités.

LA RÉPONSE DE LA COLLECTIVITÉ

Les nouveaux usages et la réduction du nombre de stationnements permettront d'augmenter l'espace piéton. La surface ainsi libérée pourrait accueillir **un espace de rencontre et de détente**, propice au développement du lien social et d'activités ponctuelles, et offrir une meilleure visibilité de la bibliothèque avec des propositions hors les murs.

Les élus valident le **caractère apaisé et calme de la place**, et confirment leur souhait d'activités culturelles de type bibliothèque hors les murs. Selon les envies et la mobilisation des habitants, d'autres animations sont possibles.

Aucun équipement de type jeux ou équipement sportif n'est prévu au regard de l'ambiance calme à préserver et de jeux existants à proximité. En revanche, plusieurs zones pour s'asseoir seront implantées de façon à profiter pleinement de la place en toute saison.



3

UNE PLACE D'AVANTAGE VÉGÉTALISÉE

Pieds d'immeuble, façades, abords des cheminements piétons, mais aussi création d'un espace ombragé de type pergola ou de places de stationnement enherbées : la végétalisation de la future place Savelli occupe une place importante dans l'avis citoyen. Le projet devra veiller à répartir équitablement la végétation et à ne pas créer de zones masquées. La végétation devra apporter de la couleur à la place et être régulièrement entretenue.

LA RÉPONSE DE LA COLLECTIVITÉ

Demain, les plantations et espaces verts occuperont davantage la place Savelli. Ils lui donneront un caractère plus accueillant en atténuant l'aspect minéral.

Les bénéfices de la végétalisation seront multiples :

- Créer de l'ombre pour tous les usagers, surtout piétons, par la plantation d'une quinzaine d'arbres ;
- Rafraîchir la place par la création de surfaces de pleine-terre plantées et semées, qui stockent l'eau et favorisent l'évaporation ;
- Donner à voir la végétation aux habitants des 4 bâtiments et aux usagers de la bibliothèque. Le choix des espèces et de leur position sur la place seront travaillés. Les élus retiennent l'idée d'un effet de masse végétale positionnée sur la place de manière équitable ;
- Égayer la place grâce à la végétation en favorisant des espèces qui varient selon les saisons : couleurs de feuillage et floraisons variées.



4 UNE PLACE QUI CONSERVE SA VOCATION DE LIEU CENTRAL DE STATIONNEMENT

L'avis citoyen préconise la conservation d'un maximum de places de stationnements et une réflexion sur l'opportunité de réduire le nombre de stationnements PMR. Il propose la création de places de stationnement en zone bleue à l'attention des usagers de la bibliothèque.

LA RÉPONSE DE LA COLLECTIVITÉ

L'usage de stationnement de la Place Savelli est une réalité que la collectivité prend en compte.

Le stationnement sera organisé de la façon la plus optimisée possible. Le choix du sens de circulation, la géométrie des places et leur répartition seront définis dans l'objectif de :

- Sécuriser les circulations ;
- Perdre le moins de surface possible ;
- Éviter le morcellement des espaces verts ;
- Répondre à l'occupation différente selon les moments de la journée et de la semaine ;
- Favoriser la rotation/mutualisation des usages.

Les élus s'engagent à **conserver environ 40 places de stationnement avec 2 places PMR** sur la place Savelli.

À noter que la possibilité de stationner ponctuellement devant les halls d'immeuble ne sera pas possible partout, sauf pour les services de secours ou les besoins ponctuels (déménagement...).

En complément, une dizaine de stationnements seront matérialisés dans la rue Poydras de la Lande. En parallèle, une réflexion sur l'optimisation de l'usage du parking souterrain est en cours avec le bailleur social (environ 20 places souvent inoccupées).

Enfin, la création d'une zone bleue sur quelques stationnements proches de la bibliothèque sera étudiée pour favoriser la rotation en journée et libérer des places le soir pour les riverains.



5 UNE PLACE QUI REND LA BIBLIOTHÈQUE PLUS VISIBLE

Pour rendre la bibliothèque plus visible, l'avis citoyen préconise la colorisation de la façade, l'amélioration de la signalétique et la création d'un cheminement ludique matérialisé au sol.

LA RÉPONSE DE LA COLLECTIVITÉ

La bibliothèque sera mise en valeur par l'espace de rencontre et piétonnier créé au contact direct de l'entrée. La collectivité retient l'idée d'améliorer le jalonnement et la signalétique en amont de la place. Avec le bailleur social, elle étudiera le travail à réaliser sur la façade : colorisation, signal visuel...

LA PLACE SAVELLI DEMAIN EN BREF

Suite à la démarche de concertation, la collectivité a élaboré une esquisse afin de concrétiser les futurs aménagements de la place en réponse aux propositions émises. Cette esquisse fera l'objet d'études techniques approfondies. **Il est important de souligner qu'elle ne représente pas le projet définitif, qui sera présenté à la rentrée 2024.**

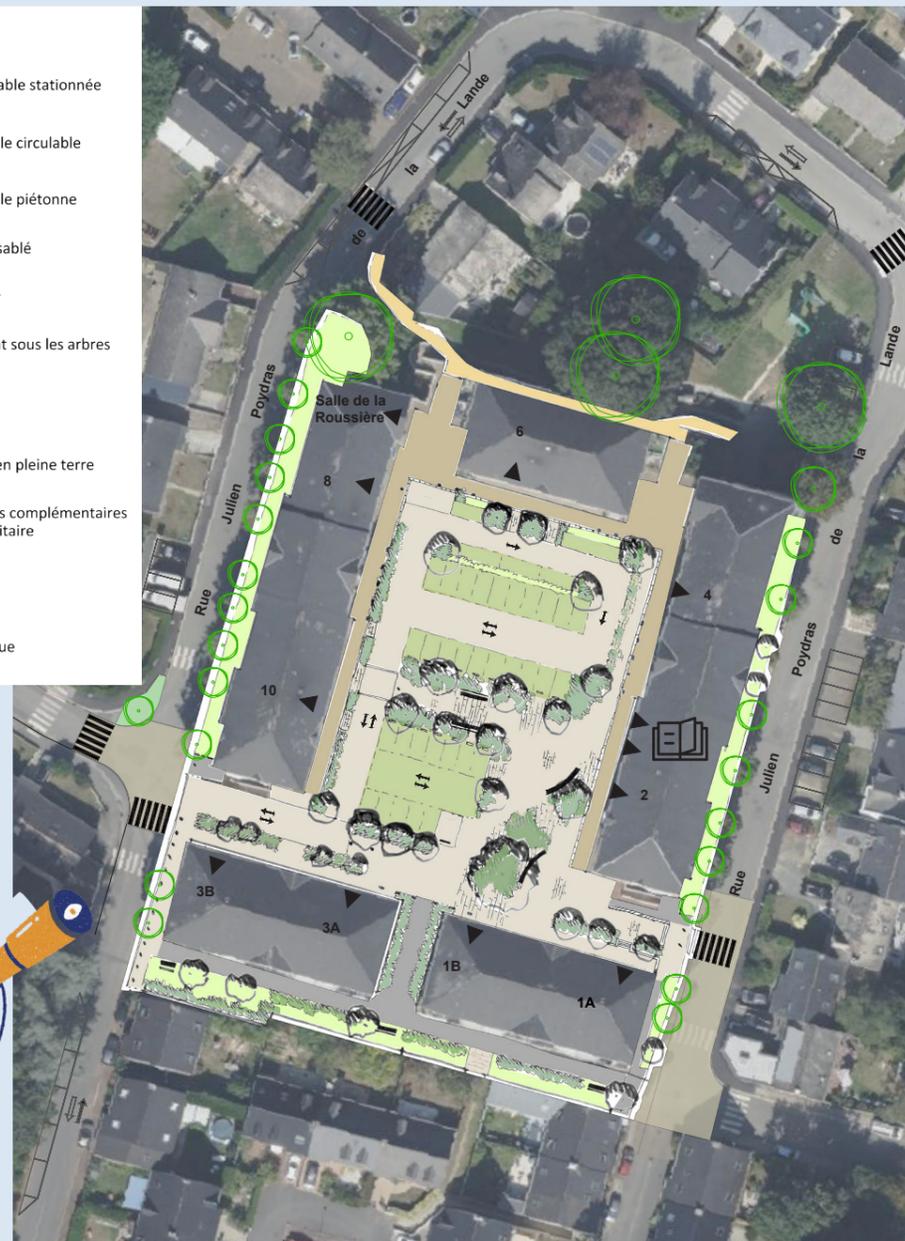


1 - UNE PLACE AMÉNAGÉE QUI FAÇILITE LES CHEMINEMENTS PIÉTONS ET FAVORISE DES CIRCULATIONS PLUS APAISÉES

- Une place sécurisée et apaisée avec un fonctionnement en impasse pour les véhicules plutôt que le maintien de la voie traversante
- Le piéton remis au centre des usages avec la création d'un espace dédié au droit de l'entrée de la bibliothèque et des cheminements confortables en pied d'immeuble
- La prise en compte des cyclistes avec l'augmentation et une meilleure répartition des appuis-vélos
- La prise en considération des PMR avec une meilleure répartition des places des stationnements qui leur sont réservées
- La lutte contre le stationnement sauvage par la sécurisation des trottoirs extérieurs (rue Poydras de la Lande)



Légende	
	Surface perméable stationnée
	Surface minérale circulaire
	Surface minérale piétonne
	Cheminement sablé
	Arbre à planter
	Engazonnement sous les arbres existants
	Banc
	Espace planté en pleine terre
	Stationnements complémentaires avec sens prioritaire
	Place PMR
	Espace technique



ESQUISSE DE LA PLACE SAVELLI DE DEMAIN

2 - UNE PLACE AVEC UN ESPACE CONVIVAL ET CALME

- Une plus grande convivialité avec la création d'un espace de rencontre et de détente
- Un espace calme avec des activités culturelles de type bibliothèque hors les murs et l'implantation de plusieurs zones pour s'asseoir

3 - UNE PLACE D'AVANTAGE VÉGÉTALISÉE

- Des espaces verts et de pleine terre répartis sur la place, avec la plantation d'une quinzaine d'arbres et de végétation variée qui offrent de multiples bénéfices : ombre, fraîcheur, bien-être
- Une attention soutenue au recul des stationnements au regard des rez-de-chaussée, ainsi qu'à la hauteur des plantations et à leur entretien
- Des plantations possibles autour des arches en béton existantes et au pied du bâtiment A

4 - UNE PLACE QUI CONSERVE SA VOCATION DE LIEU CENTRAL DE STATIONNEMENT

- Un juste équilibre entre stationnement et espace piéton : 40 places de stationnement conservées sur la place, avec 2 places PMR
- Des solutions complémentaires pour répondre aux besoins : une dizaine de places matérialisées dans la rue Poydras de la Lande ; une réflexion sur l'usage du parking souterrain (environ 20 places souvent inoccupées) et sur la création d'une zone bleue proche de la bibliothèque

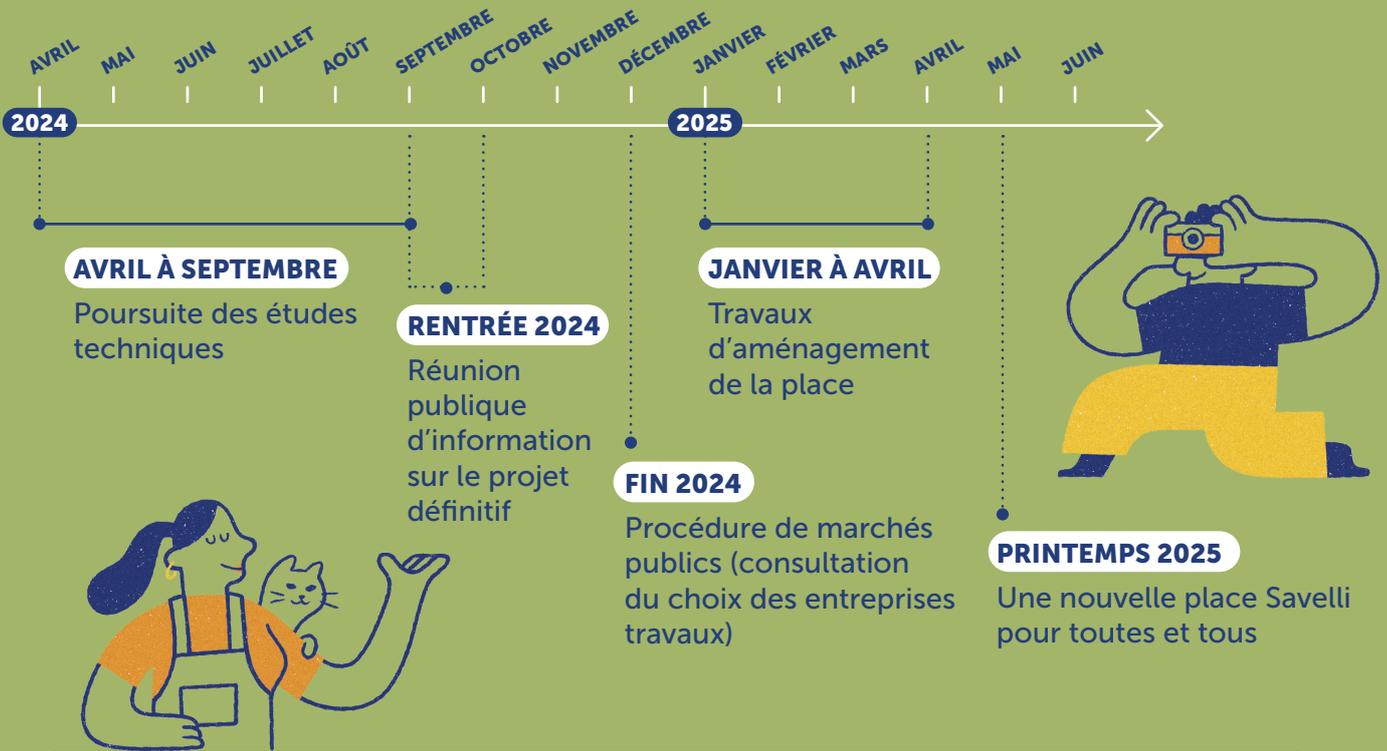
5 - UNE PLACE QUI REND LA BIBLIOTHÈQUE PLUS VISIBLE

- Un équipement mis en valeur par la création d'un espace de rencontre piétonnier au contact direct de l'entrée
- Une bibliothèque plus visible par l'amélioration du jalonnement et de la signalétique en amont de la place, ainsi que par un travail sur la façade (à l'étude).



LES PROCHAINES ÉTAPES DU PROJET

PLANNING « INDICATIF »



LA VILLE ET LA MÉTROPOLE VOUS REMERCIENT TOUTES ET TOUS POUR VOTRE CONTRIBUTION À CETTE DÉMARCHÉ COLLECTIVE ET CITOYENNE !

